

Выписка из ПРОТОКОЛА

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Земельный участок и нежилое здание по адресу: Ростовская область, р-н. Чертковский, с. Маньково-Калитвенское, пер. Почтовый, д. 51 (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000003583) несостоявшимся

30 ноября 2023 года

Код лота: 62C46C9-4001-3476-1

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 30 ноября 2023 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Объекты расположены по адресу: Ростовская область, р-н. Чертковский, с. Маньково-Калитвенское, пер. Почтовый, д. 51. Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. ВРИ: для общественного использования. Площадь: 374 кв.м. Кадастровый номер: 61:42:0080116:4. Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 61:42:08 01 16:0004. В соответствии с выпиской из ЕГРН от 25.10.2023 № КУВИ-001/2023-241816046: Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Запись о регистрации права собственности в ЕГРН: № 61:42:0080116:4-61/001/2019-4 от 30.10.2019. Здание (Отделение почтовой связи). Площадь: 98,4 кв.м. Кадастровый номер: 61:42:0000000:1408. Запись о регистрации права собственности в ЕГРН: № 61:42:0000000:1408-61/001/2019 от 30.10.2019 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: не зарегистрировано.

Основание проведения аукциона:

Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1461, Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, Соглашение о сотрудничестве в организации процедур по реализации непрофильных активов АО «Почта России» от 31.08.2022 №815/22-A13, Задание на проведение торгов № 54 от 17.10.2023.

Начальная цена Имущества – 280 000 (двести восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Заявку на участие в аукционе подало одно лицо, признанное Единственным участником аукциона (протокол признания претендентов участниками аукциона от 29 ноября 2023 года) – Чайкин Юрий Сергеевич в лице Легенького Александра Борисовича.

Договор купли-продажи заключается с Единственным участником, по начальной цене продажи Имущества в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.